

宅建士 登録実務講習

■登録実務講習

宅地建物取引業法及び同法施行規則に基づき実施されます

国土交通大臣の登録を受けた講習機関が実施する講習です。宅地建物取引に関する実務経験が2年に満たない方が、登録実務講習の修了により「2年以上の実務経験を有する者と同等以上の能力を有する者」と認められ、宅地建物取引士資格の登録申請を行うことができます。

※宅地建物取引の実務経験2年以上の方は講習を必要とせず資格登録申請が可能です

●登録実務講習修了者証明書の交付

修了試験に合格された方には「登録実務講習修了証」を交付します。修了試験不合格の方にも通知します。交付した「登録実務講習修了証」は、宅地建物取引士登録の際に必要です

- 1、資格試験受験地の都道府県知事宛へ申請します。
- 2、申請後交付は自治体で異なりますが、通常は即日～30日位となります

※なお資格試験合格から登録まで1年を超える場合、取引士証交付申請前に「法定講習」の必要があります

<講習内容> 科目



- (1) 宅地建物取引士制度の概要
- (2) 宅地建物取引士制度の役割及び義務
- (3) 受付、物件調査及び価格査定の実務に関する事項
- (4) 媒介契約に関する事項
- (5) 宅地又は建物の取引に係る広告に関する事項
- (6) 宅地又は建物の取引条件の交渉に関する事項
- (7) 法第35条第1項及び第2項の書面の作成に関する事項
- (8) 宅地又は建物の取引に係る契約の締結に関する事項
- (9) 宅地又は建物の取引に係る契約の履行に関する事項
- (10) 宅地又は建物の取引に係る資金計画及び税務に関する事項
- (11) 紛争の防止に関する事項
- (12) 取引の目的となる宅地又は建物の調査手法に関する事項
- (13) 第35条第1項及び第2項に規定する説明の実施に関する事項
- (14) 宅地又は建物の取引に係る標準的な契約書の作成に関する事項



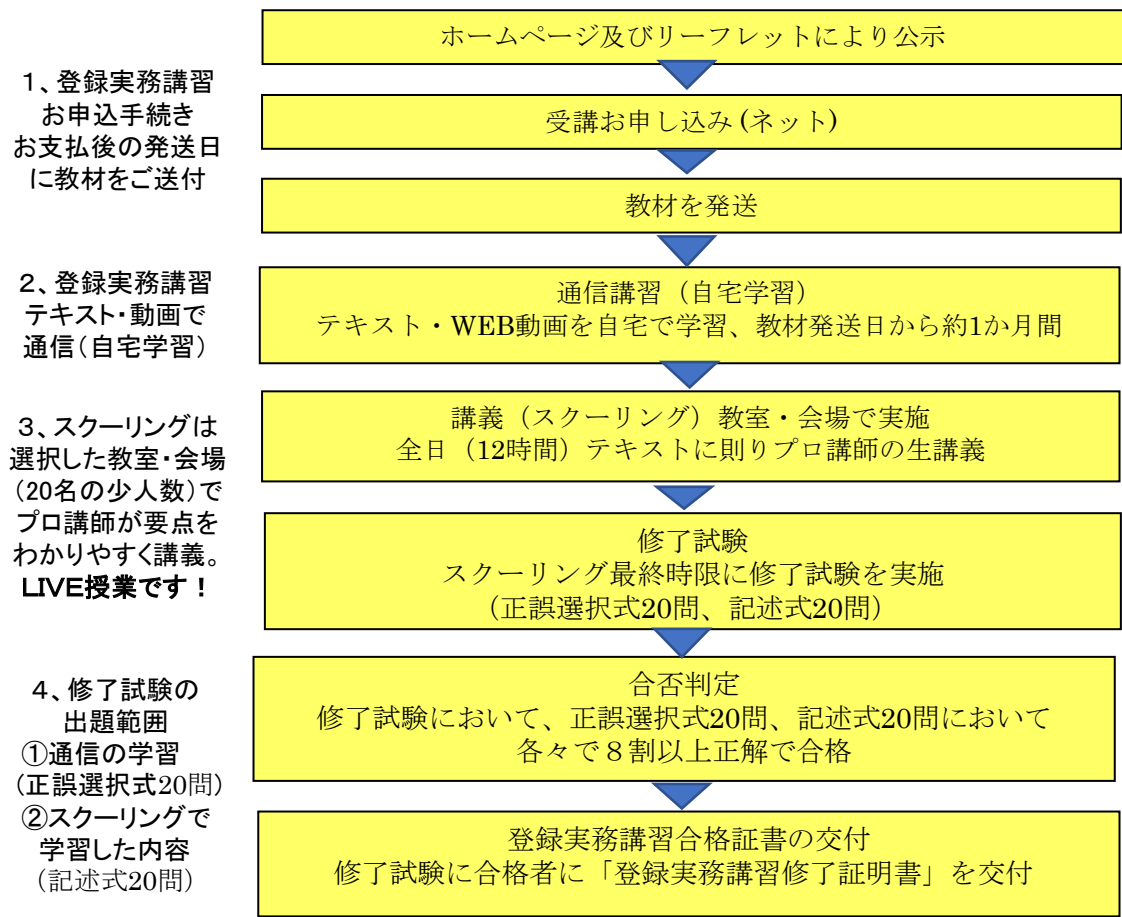
通常料金 21,000円 (税込)

祝合格特別価格 16,800円(教材・送料・税込)

特別割引期間 2026/1/7まで

※定員20名満席になり次第、受付終了いたします。予めご了承ください
※期間限定割引は募集日以降にコース限定で行います。募集終了または
限定コース以外は対象となりませんので、ご了承ください。

登録実務講習スケジュール



■スクーリング会場・日程

全日：時間厳守／9：00集合、講習9時～21時30分

	校 舎	申 込 締 切 日	教材発送予定日		ス ク ー リ ン グ	修 了 証
J Z - 4	すみだ	12月 3日(水)	12月 4日(木)		1月 5日(月)	全日 当日
J Y - 5	横 浜	12月 3日(水)	12月 4日(木)		1月 6日(火)	全日 当日
J S - 4	新 宿	12月 4日(木)	12月 5日(金)		1月 7日(水)	全日 当日
J K - 1	川 崎	12月10日(水)	12月11日(木)		1月14日(水)	全日 当日
J S - 5	新 宿	12月14日(日)	12月15日(月)		1月18日(日)	全日 当日
J Z - 5	すみだ	12月17日(水)	12月18日(木)		1月21日(水)	全日 当日
J S - 6	新 宿	12月23日(火)	12月25日(木)		1月28日(水)	全日 当日
J Y - 6	横 浜	12月24日(水)	12月25日(木)		2月 3日(火)	全日 当日
J Z - 6	すみだ	1月 7日(水)	1月 8日(木)		2月 7日(土)	全日 当日
J S - 7	新 宿	1月 7日(水)	1月 8日(木)		2月11日(祝)	全日 当日

※定員・満席になり次第、受付終了いたします。予めご了承ください。

	校 舎	申 込 締 切 日	教材発送予定日		ス ク ー リ ン グ	修 了 証	
J S - 8	新 宿	12月21日(日)	12月23日(火)		1月25日(日)	全日	当日
J Y - 7	横 浜	1月24日(水)	1月19日(月)		2月 21日(土)	全日	当日
J S - 9	新 宿	1月 20日(火)	1月 22日(木)		2月23日(祝)	全日	当日

※当日の不参加は欠席扱のため振替不可。遅刻は欠席扱いになり修了できません。

※講習開始（教材送付）後、自己都合による日程変更・キャンセルは不可です。

新型コロナウイルスの場合、出席停止となり他日程へ変更をいたしますのでご連絡ください。

※教材発送予定日は弊社が投函する日程です。配達日とは異なります。

【最低開催数】申込数が2名以下の場合は中止し、他日のご希望日に変更させていただきます。

▶TOP宅建学院 登録実務講習申し込みページ

QRコードはこちら↓

※お手元に「合格証書」をご用意ください※

合格証書の画像・PDFデータ(6Mサイズまで)を送付して頂く
必要があります。

<https://www.my-hp.jp/top/jitsumu.html>



◆WEB申込みサイト（クレジットカード支払い可）は
右記のQRコードまたはTOP宅建学院WEBサイトから♪

宅 建 専 門 校
TOP宅建学院

すみだ：東京都墨田区立川1-1-1 アイヒルズ森下1階

新 宿：東京都新宿区歌舞伎町2-45-5 新宿永谷ビル402

横 浜：神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町2-42-2 かながわ県民センター

川 崎：神奈川県川崎市幸区堀川町66-20 川崎市産業振興会館