

宅建士 登録実務講習

■登録実務講習

宅地建物取引業法及び同法施行規則に基づき実施されます

国土交通大臣の登録を受けた講習機関が実施する講習です。宅地建物取引に関する実務経験が2年に満たない方が、登録実務講習の修了により「2年以上の実務経験を有する者と同等以上の能力を有する者」と認められ、宅地建物取引士資格の登録申請を行うことができます。

※宅地建物取引の実務経験2年以上の方は講習を必要とせず資格登録申請が可能です

●登録実務講習修了者証明書の交付

修了試験に合格された方には「登録実務講習修了証」を交付します。修了試験不合格の方にも通知します。交付した「登録実務講習修了証」は、宅地建物取引士登録の際に必要です

- 1、資格試験受験地の都道府県知事宛へ申請します。
- 2、申請後交付は自治体で異なりますが、通常は即日～30日位となります

※なお資格試験合格から登録まで1年を超える場合、取引士証交付申請前に「法定講習」の必要があります

<講習内容>



科目

- (1) 宅地建物取引士制度の概要
- (2) 宅地建物取引士制度の役割及び義務
- (3) 受付、物件調査及び価格査定の実務に関する事項
- (4) 媒介契約に関する事項
- (5) 宅地又は建物の取引に係る広告に関する事項
- (6) 宅地又は建物の取引条件の交渉に関する事項
- (7) 法第35条第1項及び第2項の書面の作成に関する事項
- (8) 宅地又は建物の取引に係る契約の締結に関する事項
- (9) 宅地又は建物の取引に係る契約の履行に関する事項
- (10) 宅地又は建物の取引に係る資金計画及び税務に関する事項
- (11) 紛争の防止に関する事項
- (12) 取引の目的となる宅地又は建物の調査手法に関する事項
- (13) 第35条第1項及び第2項に規定する説明の実施に関する事項
- (14) 宅地又は建物の取引に係る標準的な契約書の作成に関する事項



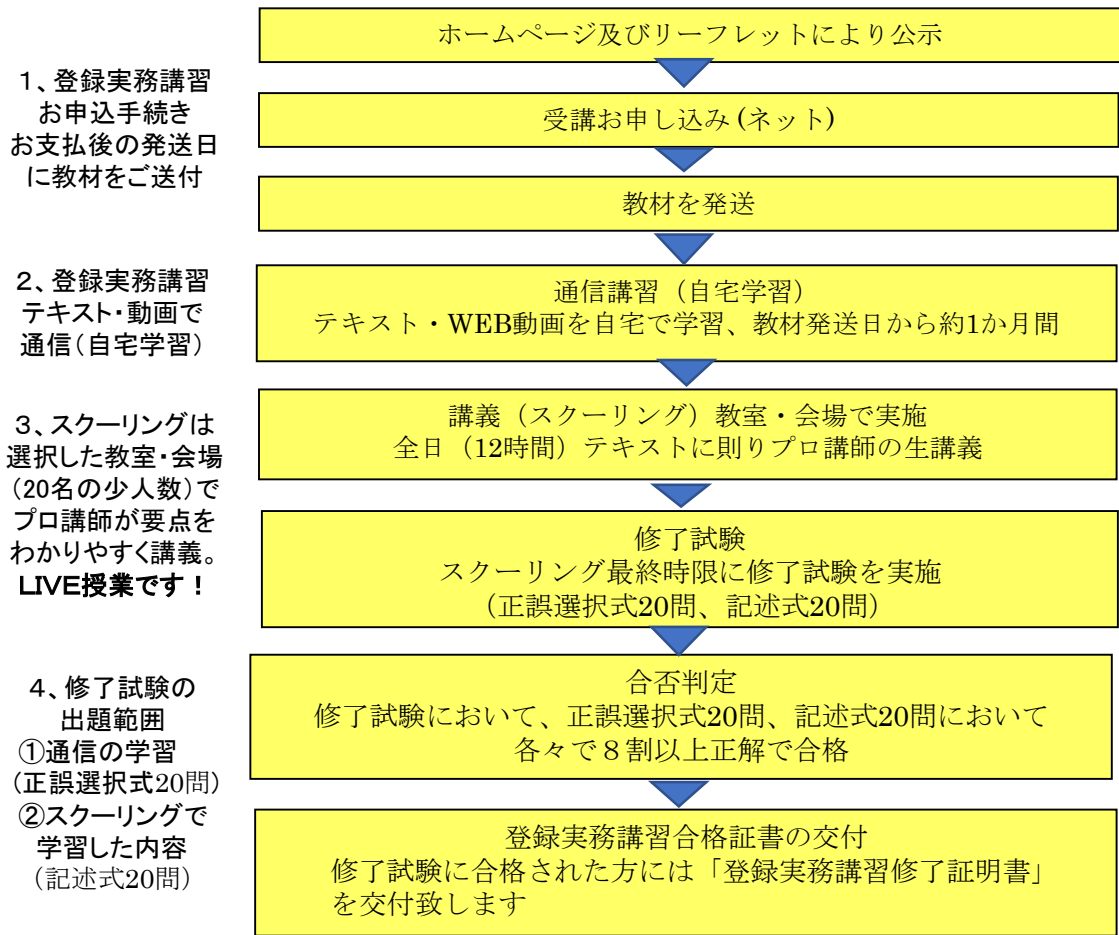
通常料金 21,000円 (税込)

祝合格特別価格 18,000円(教材・送料・税込)

特別割引期間 2024/1/30まで

※定員20名満席になり次第、受付終了いたします。予めご了承ください。

登録実務講習スケジュール



■スクーリング会場・日程

全日：時間厳守／9：00集合、講習9時～21時30分

	校 舎	申 込 締 切 日	教材発送予定日		ス ク ー リ ン グ	修了証
JT-1	立川会場	11月22日(水)	11月26日(日)		12月26日(火) 全日	当日
JS-5	渋谷校	11月22日(水)	11月26日(日)		12月27日(水) 全日	当日
JY-5	横浜校	11月25日(土)	11月27日(月)		12月28日(木) 全日	当日
JS-6	渋谷校	11月26日(日)	11月29日(水)		12月29日(金) 全日	当日
JY-6	横浜校	11月28日(火)	11月30日(木)		12月30日(土) 全日	当日
JZ-6	すみだ校	11月29日(水)	11月30日(木)		1月4日(木) 全日	当日
JS-7	渋谷校	11月29日(水)	12月4日(月)		1月5日(金) 全日	当日
JY-7	横浜校	12月3日(日)	12月5日(火)		1月6日(土) 全日	当日
JS-8	渋谷校	12月4日(月)	12月7日(木)		1月8日(祝) 全日	当日
JM-1	町田会場	12月6日(水)	12月8日(金)		1月10日(水) 全日	当日

※自己都合によるキャンセル、日程変更は事務手数料(3,300円)が必要です。
 当日は欠席扱のため振替は不可となります。遅刻は欠席扱いになり修了できません
 ※教材発送予定日は弊社が投函する日程です。配達日とは異なります。

※定員20名満席になり次第、受付終了いたします。予めご了承ください。

渋谷校：東京都渋谷区渋谷2-14-13 岡崎ビル407
すみだ校：東京都墨田区立川1-1-1 アイヒルズ森下1階
横浜校：神奈川県横浜市神奈川区金港町5-36 東興ビ7階
立川会場：東京都立川市曙町2-15-20 三多摩労働会館
町田会場：東京都町田市原町田4-10-20 ぽっぽ町田

◆WEB申込みサイト（クレジットカード支払い可）は下記のQRコードまたはTOP宅建学院WEBサイトから♪

QRコードはこちら↓

▶TOP宅建学院 登録実務講習申し込みページ

※お手元に「合格証書」をご用意ください※

合格証書の画像・PDFデータ(6Mサイズまで)を送付して頂く
必要があります。

<https://www.my-hp.jp/top/jitsumu.html>



宅 建 専 門 校
TOP宅建学院