

求職者支援訓練【受講生募集情報】
神奈川県3月5日 開講コース

訓練番号	4-23-14-02-03-0540	訓練実施施設名	株式会社コンプリート 宅建専門校 TOP宅建学院 横浜校
訓練コース	()基礎 ・ (○)実践コース	訓練科名	不動産ビジネススキル養成科
受講者募集延長期間	平成24年2月6日(月)～2月8日(水)		

訓練内容	科目		科目の内容	訓練時間	
	学科	開講式・オリエンテーション	開講式、訓練の概要説明等(2H)、修了式(1H)		
職業人能力基礎講習		自己理解、仕事理解、職業意識、職場内のコミュニケーション、聴き方・話し方、ビジネスマナー		30時間	
不動産取引の基礎知識		①土地建物の権利関係			63時間
		②土地建物の法令上の制限			39時間
		③宅地建物取引業法			39時間
		④税法・諸法令・その他			12時間
		⑤確認テスト			6時間
管理業務に必要な知識	マンション管理適正化法、指針、建築設備の維持保全、大規模修繕と調査、管理組合の会計等		36時間		
実技	宅地建物取引主任者技能の演習	不動産取引の基礎知識、総まとめ・答案練習(修了テスト含む)		34時間	
	不動産ビジネスの実務	法務局・市役所での調査・不動産調査の基礎、トラブルを予防する物件調査、	不動産取引の実務・業務の進行・重要事項説明書作成・契約書作成・査定マニュアル作成や	30時間	
		顧客対応ロールプレイング・プレゼンテーション等			
その他	職場見学(会社訪問・物件案内):株式会社ベストサポート 6時間 職場見学(会社訪問):株式会社ファーストプラン 6時間 職場体験:(不動産仲介・管理の基本):アーバンハイツ 3時間×2		18時間		

訓練対象者の条件	特になし
訓練目標 (修了後の仕上がり像、関連職種、修了後に取得できる資格等)	不動産取引の基礎知識および管理業務に必要な知識、基本的なビジネススキルと実務を習得。不動産ビジネス業界で必要とされる人材を育成する。 修了後に取得できる資格:(任意受験)宅地建物取引主任者、管理業務主任者
訓練期間	平成24年 3月5日(月) ～ 平成24年 6月2日(土)
訓練時間	10:15 ～ 16:40
定員	27名 (受講申込者が募集定員の半数に満たない場合は、訓練の実施を中止することがあります)
自己負担額 (内訳も記載)	12,260円(教科書代:10,500円、職場見学及び職場体験に係る交通費:1,760円)

求職者支援訓練 申込方法	ハローワークにて職業相談を行い、訓練受講が適切と認められた場合に受講申込書の交付を受け、必要書類とともに、住所を管轄するハローワークに本人が募集期間内に申し込み手続きをしてください。
ハローワーク受付 後の受講申込書 提出先	住所:〒221-0056 神奈川県横浜市神奈川区金港町5-36 東興ビル7F 宛先:株式会社コンプリート 宅建専門校 TOP宅建学院 横浜校
	TEL番号:(0120) 555 - 021 問い合わせ担当者名:(鈴木・田中) / 受付時間:(10 : 00 ～ 17 : 00)
職業訓練受講給付 金	一定の要件を満たした場合、職業訓練受講給付金が支給されます。 詳しくは、ハローワーク窓口にお尋ねください。

PRポイント

(就職支援の内容、過去に実施した基金訓練・求職者支援訓練の実績等)

①創業から20年来、多数の卒業生を輩出している教育訓練機関です。
 当社は創業から20年来、宅建専門校TOP宅建学院およびTOPキャリアセンターにて、国家資格受験指導・企業研修・スキルアップ・職業訓練・就職&転職サポート・起業支援を行っており、毎年多数の卒業生を輩出している教育訓練機関です。
 これまで、「緊急人材育成・就職支援基金事業(基金訓練)」による職業訓練を実施し、求職者の方のスキル&キャリアアップを支援してきました。
 (緊急人材育成・就職支援基金事業(基金訓練)の卒業生:130名以上)

宅建専門校として多数の合格者を輩出してきたカリキュラムや学習内容・経験豊富な講師陣による、わかりやすく・熱心な講義によって、あなたのキャリアアップを全力でとことんサポートいたします!

②不動産業界が未経験の方も安心して訓練を受けられます。
 不動産業界で必要となる知識の基礎から学べますので、未経験の方でも安心して参加していただけます。
 教育・研修の経験豊富な当校の学習カリキュラムと、“わかりやすさ”にこだわった指導・教育により、不動産業界等で必要とされる知識や実践的なノウハウを学ぶことができます。

③宅建に特化した宅建専門校ならではのノウハウ
 これまで「宅建専門校」として宅建に特化し、少人数制・プロ講師の生講義をモットーに、一人ひとりを大切に丁寧な指導で、多くの受講生を育成してきました。宅建試験合格や不動産取引知識の習得に必要なノウハウを凝縮したカリキュラム・講義・教材を中心に、宅建専門のスタッフが全力でサポートします。

④早期就職へ向けて、充実した訓練・支援を行います。
 訓練では不動産業界等への就職に有利な宅建主任者資格試験の知識や管理業務主任者資格試験の知識、不動産業界で即戦力となるべく、不動産実務を習得し、早期就職へ向けて支援しております。
 訓練中はもちろんのこと、卒業後も就職相談・実務勉強会・起業サポートなどのフォローが受けられます。

過去1年間の就職率:73.3%

選考日	平成24年2月14日(火)	最寄駅から選考場所までの	下記地図参照
持ち物	筆記用具		
選考結果通知日	平成24年2月20日(月)※郵送		
選考方法	面接		
選考会場の住所	神奈川県横浜市神奈川区金港町5-36 東興ビル7F		
最寄駅	横浜駅から徒歩2分		

訓練実施機関名	株式会社コンプリート	最寄駅から選考場所までの	
訓練実施施設名	株式会社コンプリート 宅建専門校 TOP宅建学院 横浜校		
訓練実施施設の住所	〒221-0056 神奈川県横浜市神奈川区金港町5-36 東興ビル7F		
TEL番号 (お問い合わせ先)	(0120) 555 - 021		
お問い合わせ担当者 (受付時間)	鈴木・田中 (10 : 00 ~ 17 : 00)		
最寄駅	横浜駅から徒歩2分		