

宅 建 専 門 校
TOP宅建学院



頑張るあなたを
とことん応援
します!

宅建

管理業務
主任者

不動産
ビジネス実務

パソコン

不動産業界が求めるビジネススキルを養成! 【受講生募集】
不動産ビジネススキル<宅建・管理業務主任者>プロ養成科
宅建専門校 TOP宅建学院

【すみだキャリアセンター】

訓練番号: 22-13-03-03-4189

「緊急人材育成・就職支援基金」は、雇用保険を受給できない方への職業訓練と生活保障の給付金制度です。



募集期間

2011年5月10日(火)~5月30日(月)

選考日

2011年6月1日(水)

選考方法

面接

訓練期間

2011年6月27日(月)~12月23日(金)

訓練時間

13:00~18:50

定員

20名

対象・受講要件

一般常識・義務教育程度の学力を有すること。

修了後に取得
できる資格

目標とする宅地建物取引主任者・管理業務主任者を受験し合格後、取得が可能。(受験は任意)

概要

不動産取引に必要な権利関係、宅建業法、法令上の制限、諸法令等の知識、および不動産管理業務に必要な法令・設備・管理・運営等の専門知識を習得する。また、PC基本操作(ワード、エクセル)、IT活用等の職場において必要とされるスキルを習得する。

学習内容	
就職支援(学科)	ビジネスマナー 履歴書の作成方法 コミュニケーションスキル など
不動産取引の基礎知識(学科)	権利関係 宅地建物取引業法 法令上の制限 税法 など
宅建主任者を目指す演習・知識(学科)	重要項目ゼミ 実力診断テスト 宅建本試験攻略ゼミ など
管理業務に必要な知識(学科)	マンション管理適正化法 建築設備の維持保全 管理組合など
不動産ビジネスの実務知識(実技)	不動産調査の基礎 契約書、重要事項説明書 取引の実務 職場見学 職場体験 など
OA機器基本実習(実技) ビジネス文書作成演習(実技) IT基礎分野実習(実技)	パソコンの基本操作、Windowsの基本操作 など Word2010を使った基本文書の作成、訂正、保存、編集 など Excel2010の基本操作、表の作成、プレゼントの基本操作 など

仕上がり像

不動産取引の基礎知識や、基本的なビジネススキルと実務を習得。法令で設置義務が定められた宅建主任者・管理業務主任者をめざし、不動産ビジネス業界で必要とされる人材を育成する。

自己負担額

約13,000円 (テキスト代)

(職場見学・体験時の交通費等別途1,680円程度)

教材費納入が受講の条件となります。

訓練修了後の関連職種

不動産仲介会社、住宅販売会社、一般企業の不動産管理業務従事者、宅地建物取引主任者、不動産関連業界全般における営業職及び事務職

応募者が最低実施人数に満たないコースについては訓練の実施を中止する場合があります。

訓練・生活支援給付金について

職業訓練を受講している間、生活支援給付が支給されます。
被扶養者のいる方:12万円 それ以外の方:10万円

訓練・生活支援給付金の資格要件

以下のすべてに該当する方が訓練・生活支援給付の支給対象となる方です。

ハローワーク所長のあっせんを受けて、基金訓練または公共職業訓練を受講する方
雇用保険の求職給付、職業転換給付金の就職促進手当及び訓練手当を受給できない方
世帯の主たる生計者である方(申請時点の前年の状況によります)

申請時点で年収見込みが200万円以下、かつ世帯全体の年収見込みが300万円以下の方

世帯全体で保有する金融資産が800万円以下である方

現在住んでいる以外に土地・建物を所有していない方

過去3年間に不正行為により、国の給付金の支給を受けていない方

国及び地方公共団体等の類似の給付・貸付を利用していない方

遅刻・欠席・早退等で訓練への出席率が毎月8割に満たない場合、それ以後の給付金は支給されません

一定の要件を満たした方に支給されます。

選考の結果、合格された方は、居住を管轄するハローワークにて受講勸奨の発行・提出をお願いします。

訓練・生活支援給付を希望される方は受給資格認定申請書が必要です。

応募者が最低実施人数に満たないコースについては訓練の実施を中止する場合があります。

年収要件では、前月に高い収入があっても、その後離職などによって年収見込み200万円以下になるようであれば認められることがあります。

世帯の年収は、本人以外が受給している年金の額を除いて300万円以下であれば認められます。

主たる生計者・年収の要件が一部緩和されておりますので、詳細は、お近くのハローワークまでお問い合わせください。



宅建専門校 TOP宅建学院 すみだキャリアセンター

〒130-0023 東京都墨田区立川1-1-1 アイヒルズ森下3F

都営新宿線・都営大江戸線 森下駅 A5番出口より徒歩30秒



株式会社コンプリート 宅建専門校 TOP宅建学院

0120-555-021

URL <http://www.my-hp.jp/top/>

